



Girland Immobilien Management, vormals Prelios Immobilien Management, ist mit einem betreuten Immobilienvermögen von rund 2 Milliarden Euro und einer gemanagten Mietfläche von etwa 1 Million Quadratmeter ein führender Spezialist für Einzelhandels- und Gewerbeimmobilien in Deutschland. Wir entwickeln und managen Shopping Center, Büro-, Hotel-, Geschäfts-, Park- und Kaufhäuser sowie gemischt genutzte Immobilien, Fachmarktzentren und Stadtquartiere. Girland Immobilien Management ist bundesweit aktiv und bietet Eigentümern und Investoren maßgeschneiderte Konzepte, standortspezifische Lösungen und integrierte Dienstleistungen aus einer Hand.

Zur Unterstützung unseres Teams am Standort **Hamburg** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit einen

Technical Property Manager (m/w/d)

Ihr Aufgabengebiet

- Eigenständige, ganzheitliche und kundenorientierte Betreuung des technischen Objektmanagements
- Planung und Realisierung von Mietbereichsausbauten, -umbauten, -erweiterungen, einschließlich der Steuerung von externen (Fach-)Planern
- Instandhaltungs-, Sanierungs- und Modernisierungsmanagement
- Verantwortung der technischen Mieterbetreuung, Integration von Mieterforderungen sowie Schnittstellenfunktion zur Vermietung bis Fertigstellung
- Auswahl, Organisation sowie Steuerung und Kontrolle von infrastrukturellen Dienstleistungen
- Budgetplanung und Kostenoptimierung durch Einkaufssynergien bei der Bewirtschaftung

Unser Anforderungsprofil

- Abgeschlossenes Studium des Wirtschaftsingenieurwesens, des Bauingenieurwesens oder der Architektur bzw. Abschluss als staatl. geprüfte/-r Techniker/-in mit technischer und kaufmännischer Zusatzqualifikation
- Mehrjährige fundierte Berufserfahrung im Bereich Bau-Projektmanagement/Facility Management/technisches Gebäudemanagement mit Fokus auf Shopping Center/Gewerbeimmobilien (Einzelhandel, Büros)
- Kommunikative Persönlichkeit mit einer selbstständigen, proaktiven Arbeitsweise
- Sichere Kenntnisse im Umgang mit MS Office und iX-Haus
- Engagement, Teamfähigkeit und Organisationstalent
- Reisebereitschaft

Unser Angebot

- Anspruchsvolle Aufgabe in einem zukunftsorientierten und dynamischen Unternehmen
- Attraktives Gehaltsgefüge
- Kollegiales, engagiertes Team mit flachen Hierarchien
- Flexible Arbeitszeitmodelle und Home Office in Abstimmung möglich
- Mitarbeiterabbatte, vergünstigtes HVV-Profiticket, Zuschuss zum Fitness-Studio, betriebliche Altersvorsorge, kostenlose Bereitstellung von Wasser, Kaffee, Tee und Obst

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kurzbewerbung (Lebenslauf) mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins an karriere@girland-immobilien.com

Girland Management Services Deutschland GmbH

Human Resources
Anja Greskamp
Dammthorstraße 12
20354 Hamburg